

## TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ

### 18 MAYIS 2013 TARİHLİ DÖRDÜNCÜ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

1. Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği (Birlik) Genel Kurulu (Genel Kurul) 18 Mayıs 2013 Cumartesi günü saat 09:30'da "Bostancı Prenses Hotel, Mustafa Kemal Salonu, Değirmenyolu Cad. No:24 Bostancı-Kadıköy/ İSTANBUL" adresinde toplandı.
2. 30 Nisan 2013 tarihinde yapılan ilk toplantıda toplantı yeter sayısının sağlanamaması üzerine gerçekleştirilen bu ikinci toplantıda, toplantı nisabına bakılmaksızın 40 üyenin katılımıyla toplantı açıldı.
3. Birlik Genel Sekreteri Sn. Yaşar Kaya'nın daveti üzerine tüm üyeler tarafından Mustafa Kemal Atatürk, silah arkadaşları, şehitlerimiz ve kaybedilen meslektaşlarımız için bir dakikalık saygı duruşunda bulunuldu ve İstiklal Marşı okundu.
4. Birlik Genel Sekreteri Sn. Yaşar Kaya tarafından toplantı gündemi hakkında bilgilendirme yapılarak toplantı açıldı.
5. Birlik Genel Sekreteri Sn. Yaşar Kaya tarafından Birlik Statüsünün 14'üncü maddesinde belirtilen "Genel Kurulun karar vermesi halinde Divan Başkanı ile Katiplerin seçimi açık oyla yapılabilir" hükmü uyarınca "Divan Başkanı ile Katiplerin" açık oy ile seçilmesi hususunda oylama yapıldı. Divan Başkanı ile Katiplerin açık oy ile seçilmesi oy birliğiyle kabul edildi.
6. Genel Kurul Gündemi'nin 2'nci maddesi ile ilgili olarak, Birlik Genel Sekreteri Sn. Yaşar Kaya; Birlik Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Mehmet Kasab ve Yönetim Kurulu Başkanvekili Sn. Şinasi Bayraktar tarafından verilen önergeyi okudu ve söz konusu gündem maddesi ile ilgili başka önerge sunmak isteyen üye olup olmadığını sordu. Başka önerge sunulmadığından verilen önerge Genel Kurul'un onayına sunuldu ve söz konusu önerge doğrultusunda, Divan Başkanlığına Sn. Engin AKKOÇ 'un, Divan Kâtipliklerine ise Sn. Kemal Cem ONURSAL ve Sn. Görkem ERKAN 'ın seçilmesi oy birliğiyle kabul edildi.
7. Sn. Yaşar Kaya teşekkür ederek, sözü Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ 'a verdi.
8. Genel Kurul Gündemi'nin 3'üncü maddesi ile ilgili olarak, Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından, Birlik Yönetim Kurulu Üyesi Nihat Yerci ve Yönetim Kurulu Başkanvekili Sn. Şinasi Bayraktar tarafından verilen önerge okundu ve söz konusu gündem maddesi ile ilgili başka önerge sunmak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Başka önerge sunulmadığından verilen önerge Genel Kurul'un onayına sunuldu ve söz konusu önerge doğrultusunda Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ ile Divan Kâtipleri Sn. Kemal Cem ONURSAL ve Sn. Görkem ERKAN 'a Genel Kurul tutanağını imzalama yetkisinin verilmesi oy birliğiyle kabul edildi.

9. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, açılış konuşması yapmak üzere Birlik Yönetim Kurulu Başkanvekili Sn. Şinasi Bayraktar'ı kürsüye davet etti ve sözü kendisine verdi. Sn. Şinasi Bayraktar açılış konuşmasını gerçekleştirdi.
10. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından toplantının takip eden bölümünde görüşülecek Genel Kurul Gündemi maddeleri okundu.
11. Genel Kurul Gündemi'nin 5'inci maddesi ile ilgili olarak, Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, Birlik Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Bilgin Koluvaçık ve Yönetim Kurulu Başkanvekili Sn. Şinasi Bayraktar tarafından verilen önergeyi okuttu. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından söz konusu gündem maddesi ile ilgili başka önerge sunmak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Başka önerge sunulmadığından verilen önerge Genel Kurul'un onayına sunuldu ve söz konusu önerge doğrultusunda, 2012 yılı Yönetim Kurulu faaliyet raporunun ayrıca okunmayarak okunmuş sayılması oy birliğiyle kabul edildi. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından Birlik Genel Sekreteri Sn. Yaşar Kaya, Birliğin 2012 yılı faaliyet raporu ile ilgili sunum yapmak üzere kürsüye davet edildi. Konu hakkında sunum yapıldıktan sonra, Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından söz konusu gündem maddesi ile ilgili soru sormak ve görüş bildirmek isteyen olup olmadığı soruldu. Maddeyle ilgili soru ve görüş bildiren olmadığı görüldü. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından 2012 yılı Yönetim Kurulu faaliyet raporu Genel Kurul'un onayına sunuldu. 2012 yılı Yönetim Kurulu faaliyet raporu oy birliğiyle kabul edildi.
12. Genel Kurul Gündemi'nin 6'ncı maddesi ile ilgili olarak, Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, Birlik Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Bilgin Koluvaçık ve Yönetim Kurulu Başkanvekili Sn. Şinasi Bayraktar tarafından verilen önergeyi okuttu. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından söz konusu gündem maddesi ile ilgili başka önerge sunmak isteyen üye olup olmadığı soruldu. Başka önerge sunulmadığından verilen önerge Genel Kurul'un onayına sunuldu ve söz konusu önerge doğrultusunda, Birliğin 2012 yılı bilançosu, gelir gider tablosu ve kesin hesabının ayrıca okunmayarak okunmuş sayılması oy birliğiyle kabul edildi. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından Genel Sekreter Sn. Yaşar Kaya, Birliğin 2012 yılı bilançosu, gelir gider tablosu ve kesin hesabı ile ilgili sunum yapmak üzere kürsüye davet edildi. Konu hakkında sunum yapıldıktan sonra, Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından söz konusu gündem maddesi ile ilgili soru sormak ve görüş bildirmek üzere söz alan üyeler tarafından iletilen soru ve görüşlere ilişkin, Sn. Yaşar Kaya tarafından bilgilendirme yapıldı. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından Birlik 2012 yılı bilançosu, gelir gider tablosu ve kesin hesabı Genel Kurul'un onayına sunuldu. Birlik 2012 yılı bilançosu, gelir gider tablosu ve kesin hesabı oy birliğiyle kabul edildi.
13. Genel Kurul Gündemi'nin 7'inci maddesi ile ilgili olarak, Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ 2012 yılı Birlik Denetleme Kurulu raporunun okunması için Birlik Denetleme Kurulu üyesi



Sn. Aykut Dilibal 'ı kürsüye davet etti ve sözü kendisine verdi. Denetleme Kurulu üyesi Sn. Aykut Dilibal tarafından 2012 yılı Denetleme Kurulu raporu okundu. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından Denetleme Kurulu raporu ile ilgili soru sormak ve görüş bildirmek isteyen üye olup olmadığı soruldu. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından 2012 yılı Birlik Denetleme Kurulu raporu Genel Kurul'un onayına sunuldu. 2012 yılı Birlik Denetleme Kurulu raporu oy birliğiyle kabul edildi.

14. Genel Kurul Gündemi'nin 8'inci maddesi ile ilgili olarak, Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından Birlik Yönetim Kurulu'nun 2012 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibrası Genel Kurul'un onayına sunuldu. Birlik Yönetim Kurulu'nun ayrı ayrı ibrası oy birliğiyle kabul edildi.
15. Genel Kurul Gündemi'nin 8'inci maddesi ile ilgili olarak, Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından Birlik Denetleme Kurulu'nun 2012 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibrası Genel Kurul'un onayına sunuldu. Birlik Denetleme Kurulu'nun ayrı ayrı ibrası oy birliğiyle kabul edildi.
16. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından dilek ve temennilerini iletmek isteyen üyelere söz verildi. Üyeler dilek ve temennilerini, sektöre ve birliğe dair görüş ve önerilerini dile getirdi. Söz alan ve soru soran üyelere Sn. Şinasi Bayraktar tarafından bilgilendirme yapıldı.
17. Gündem maddelerinin tamamlanması üzerine, toplantı Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından saat 11.30' de kapatıldı.

Engin AKKOÇ  
Başkan



Kemal Cem ONURSAL  
Katip



Görkem ERKAN  
Katip

