

TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
25 MAYIS 2019 TARİHLİ ONUNCU OLAĞAN GENEL KURUL

TOPLANTI TUTANAĞI

1. Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği (Birlik) Onuncu Olağan Genel Kurulu (Genel Kurul) 25 Mayıs 2019 Cumartesi günü saat 09.38'de "Mustafa Kemal Kültür Merkezi (MKM) Uğur Mumcu Cad. No:8 34335 Akadlar, Beşiktaş/İstanbul" adresinde toplandı.
2. 10 Mayıs 2019 tarihinde yapılan ilk toplantıda toplantı yeter sayısının sağlanamaması üzerine gerçekleştirilen bu ikinci toplantıda, toplantı nisabına bakılmaksızın 1.603 Üyenin katılımıyla toplantı açıldı. (1.543 Üye/Gerçek Kişi Değerleme Uzmanı Üye, 60 Üye/Tüzel Kişi Değerleme Kuruluşu)
3. Birlik Genel Sekreteri Sn. Doruk KARŞI'nın daveti üzerine Mustafa Kemal Atatürk ve silah arkadaşları ile şehitlerimiz için bir dakikalık saygı duruşunda bulunuldu ve İstiklal Marşı okundu.
4. Genel Kurul Gündemi Sn. Doruk KARŞI tarafından baştan sona okunarak toplantı açıldı.
5. Sn. Doruk KARŞI; Birlik Statüsününün 13'üncü maddesinde yer alan "Genel Kurul'un karar vermesi halinde divan Başkanı ile kâtiplerin seçimi açık oyla yapılabilir" hükmü uyarınca "Divan Başkanı ile Kâtiplerin" açık oy ile seçilmesi hususunu Genel Kurul'un onayına sundu. Yapılan oylama sonucunda Divan Başkanı ile Kâtiplerin açık oy ile seçilmesi oybirliği ile kabul edildi.
6. Birlik Genel Sekreteri Sn. Doruk KARŞI; Genel Kurul Gündeminin 2'nci maddesinin "Divan Başkanı ve kâtiplerin seçimi" ile ilgili olduğunu, ilgili madde çerçevesinde Birlik Başkanı Sn. Şinasi BAYRAKTAR ve Yönetim Kurulu Başkanvekili Sn. Aykut DİLİBAL tarafından verilen bir önerge bulunduğunu ifade ederek, bu madde kapsamında başka önerge vermek isteyen olup olmadığını sordu. Başka önerge sunulmadığından verilen önerge Genel Kurul'un onayına sunuldu. Önerge oybirliği ile kabul edilerek Divan Başkanlığına Sn. Engin AKKOÇ, Divan Kâtipliklerine ise Sn. Gülden İNAL ve Sn. Hürrem DOLAY seçildi. Birlik Genel Sekreteri Doruk KARŞI, teşekkür ederek sözü Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ'a verdi.
7. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ; Genel Kurul Gündeminin 3'üncü maddesinin "Divan Başkanı ve iki kâtipten oluşan Divan Heyetine genel kurul tutanağını imzalama yetkisinin verilmesi," olduğunu, Gündem maddesini oylamaya geçmeden önce söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Gündem maddesi ile ilgili söz alan olmaması nedeni ile Gündem maddesini okuyarak Genel Kurulun onayına sundu. Yapılan oylama sonucunda; Divan Başkanı ve iki kâtipten oluşan Divan Heyetine genel kurul tutanağını imzalama yetkisinin verilmesi oybirliği ile kabul edildi.
8. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ gündemin 4'üncü maddesinin yönetim kurulu üyeliği, denetim kurulu üyeliği ve disiplin komitesi üyeliği adaylık başvurularının alınması olduğunu ifade ederek, adaylık başvurularının alınması için 30 dakika süre belirlenmesini genel kurulun onayına sundu. 30 dakikalık başvuru süresi oy çokluğuyla kabul edildi. Başvuruların saat 09:55'te başlayıp, 10:25'te sona ereceği genel kurula duyuruldu. Saat 09:55 itibarıyla divan başkanlığı tarafından adaylık başvuruları alınmaya başlandı. Saat 10:25'te başvuru süresinin sona erdiği genel kurula duyuruldu ve başvurular divan tarafından tasnif ve kontrol edilmeye başlandı. Bu esnada Sedat SITKI isimli üye 6 dakika, Fatih ÖZER isimli üye 26 dakika sonra yönetim kurulu üyeliği için adaylık başvuru formlarını divan heyetine

- verdi. Divan heyeti, başvuru süresinin dolmasından sonra gelen başvuruların kabul edilip edilmeyeceği hususunda Birliğin avukatlarından görüş istedi. Birlik avukatlarının verdiği görüş çerçevesinde, başvuru süresi sona erdikten sonra yapılan başvuruların kabul edilip edilmeyeceği hususunun genel kurul onayına sunulmasına karar verildi. Başvuru sahiplerine söz verildi ve konu ile ilgili söz almak isteyen olup olmadığı genel kurula soruldu. Söz alma talebinin gelmemesi üzerine yapılan oylama sonucunda başvuruların kabul edilmesi, oy çokluğu ile kabul edildi. Yönetim kurulu üyeliği, denetleme kurulu üyeliği ve disiplin komitesi üyeliği oy pusulaları oluşturuldu. Aday isimlerinin tamamının yer aldığı oy pusulaları haziruna okunduktan sonra itiraz olup olmadığı soruldu ve herhangi bir itiraz olmaması üzerine çoğaltılarak tutanakla Seçim Müdürü Filiz Yıldız Yıldırım'a teslim edildi.
9. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, Gündemin 5'inci maddesinde yer alan açılış konuşmasını yapmak üzere Birlik Başkanı Sn. Şinasi BAYRAKTAR'ı kürsüye davet etti ve sözü kendisine verdi. Sn. Şinasi BAYRAKTAR açılış konuşmasını gerçekleştirdi. Açılış konuşmasında birliğin faaliyetleri ve sektörle ilgili gelişmeler hakkında ayrıntılı açıklamalar yaptı.
10. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ; Genel Kurul Gündeminin 6'inci maddesinin "2018 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun görüşülmesi ve onaylanması," olduğunu, ilgili madde çerçevesinde Birlik Başkanı Sn. Şinasi BAYRAKTAR ve Yönetim Kurulu Başkanvekili Sn. Aykut DİLİBAL tarafından 2018 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun Genel Kurul öncesinde dağıtılmış olduğu gerekçesi ile "2018 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporunun Okunmayarak Okunmuş Sayılması" konulu önerge verildiğini ifade ederek verilen önergeyi Kâtip Sn. Gülden İNAL'a okuttu. Genel Kurul Gündeminin 6'ıncı maddesi çerçevesinde başka önerge vermek isteyen ya da verilen önergeye ilişkin söz almak isteyen olup olmadığı soruldu. Başka önerge sunulmadığından verilen önerge Genel Kurul'un onayına sunuldu. Önerge oybirliği ile kabul edildi. Başka söz alan olmaması nedeni ile Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından 2018 yılı Birlik Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu Genel Kurul onayına sunuldu. 2018 yılı Birlik Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu oyçokluğu ile kabul edildi.
11. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, Genel Kurul Gündeminin 7'inci maddesinin "2018 yılı bilanço (finansal durum tablosu), gelir gider tablosu ve kesin hesabının görüşülmesi ve onaylanması," olduğunu, ilgili madde çerçevesinde Birlik Başkanı Sn. Şinasi BAYRAKTAR ve Yönetim Kurulu Başkanvekili Sn. Aykut DİLİBAL tarafından 2018 yılı bilanço (finansal durum tablosu), gelir gider tablosu ve kesin hesabının Genel Kurul öncesinde dağıtılmış olduğu gerekçesi ile "2018 yılı bilanço (finansal durum tablosu), gelir gider tablosu ve kesin hesabının okunmayarak okunmuş sayılması" konulu önerge verildiğini ifade ederek verilen önergeyi Kâtip Sn. Hürrem DOLAY'a okuttu. Genel Kurul Gündeminin 7'inci maddesi çerçevesinde başka önerge vermek isteyen ya da verilen önergeye ilişkin söz almak isteyen olup olmadığı soruldu. Başka önerge sunulmadığından verilen önerge Genel Kurul'un onayına sunuldu. Önerge oybirliği ile kabul edildi. Gündem maddesi ile ilgili açıklamalarda bulunmak ve bilgi vermek üzere Birlik Genel Sekreteri Sn. Doruk KARŞI söz aldı. Birliğin 2018 yılı bilanço (finansal durum tablosu), gelir gider tablosu ve kesin hesabına ilişkin Genel Kurula bilgi verdi, soruları yanıtladı. Başka söz alan olmaması nedeni ile Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, 2018 yılı bilanço (finansal durum tablosu), gelir gider tablosu ve kesin hesabının onaylanması hususunu Genel Kurul onayına sundu. Birliğin 2018 yılı bilanço

(finansal durum tablosu), gelir gider tablosu ve kesin hesabı Genel Kurul tarafından oyçokluğu ile onaylanarak kabul edildi.

12. Genel Kurul Gündem'inin 8'inci maddesi ile ilgili olarak, Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, 2018 yılı Birlik Denetleme Kurulu raporunun okunması için Birlik Denetleme Kurulu Üyesi Sn. Ayşe EVCİN'i kürsüye davet etti. Denetleme Kurulu Raporu, Denetleme Kurulu Üyesi Sn. Ayşe EVCİN tarafından okundu. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, Denetleme Kurulu Raporu ile ilgili söz almak ya da soru sormak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmaması nedeni ile Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından 2018 yılı Denetleme Kurulu Raporu Genel Kurul'un onayına sunuldu. Yapılan oylama sonucunda 2018 yılı Denetleme Kurulu Raporu oyçokluğu ile kabul edildi.
13. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, Genel Kurul Gündeminin 9'uncu maddesinin "2018 yılında görev alan Yönetim Kurulu ve Denetleme Kurulu Üyelerinin 2018 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibra edilmesi hususunun görüşülmesi," olduğunu ifade ederek, Gündem maddesi ile ilgili söz almak ya da soru sormak isteyen olup olmadığını sordu. Gündem maddesi ile ilgili söz alan olmaması nedeni ile Genel Kurul Gündeminin 9'uncu maddesi çerçevesince önce 2018 yılında görev alan Yönetim Kurulu Üyelerinin sonrasında 2018 yılında görev alan Denetleme Kurulu Üyelerinin 2018 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibra edilmesini Genel Kurul'un onayına sundu. Yapılan oylama sonucunda 2018 yılında görev alan Yönetim Kurulu Üyelerinin 2018 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibra edilmesi oyçokluğu ile 2018 yılında görev alan Denetleme Kurulu Üyelerinin 2018 yılı çalışmalarından dolayı ayrı ayrı ibra edilmesi oyçokluğu ile kabul edildi.
14. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, Genel Kurul Gündeminin 10'uncu maddesinin "2019 ve 2020 yılında yönetim kurulu üyeleri ve denetleme kurulu üyelerine ödenecek huzur haklarının belirlenmesinin karara bağlanması," olduğunu ve bu madde ile ilgili 2019 yılı ve 2020 yılı için ayrı ayrı olmak üzere önergeler verildiğini ifade ederek verilen önergeleri Kâtip Sn. Gülden İNAL'a okuttu. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından, verilen önergeleri oylamaya geçmeden önce söz almak isteyen olup olmadığı, Gündem maddesi çerçevesinde başka önerge vermek isteyen olup olmadığı sordu. Gündem maddesi ile ilgili söz alanlar dinlendi ve başka önerge olmadığından verilen önergeler 2019 yılı ve 2020 yılı için ayrı ayrı olmak üzere Genel Kurul'un onayına sunuldu. Yapılan oylama sonucunda; yönetim ve denetim kurulu üyelerinin huzur haklarının; 2019 yılında değişikliğe gidilmeden 2018 yılında ödenen tutar ile aynı olmak üzere yönetim kurulu üyeleri için aylık net 2500 TL, denetleme kurulu üyeleri için aylık net 2000 TL olarak belirlenmesi oy çokluğu ile kabul edildi. Daha sonra 01.01.2020 tarihi itibarıyla uygulanmak üzere yönetim kurulu üyeleri için aylık net 2500 TL, denetleme kurulu üyeleri için aylık net 2000 TL olarak belirlenmesi yönünde verilen önerge genel kurulun onayına sunuldu, verilen önerge oyçokluğu ile kabul edildi.
15. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, Genel Kurul Gündeminin 11'inci maddesinin "2019 ve 2020 yılı üyelik aidatları ve üyeliğe giriş ücretlerinin belirlenmesinin karara bağlanması," olduğunu, bu madde ile ilgili 2019 yılı ve 2020 yılı için ayrı ayrı olmak üzere önergeler verildiğini ifade ederek verilen önergeleri Kâtip Sn. Hürrem DOLAY'a okuttu. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından Gündem maddesi ile ilgili söz almak isteyen olup olmadığı, Gündem maddesi çerçevesinde başka önerge vermek isteyen olup olmadığı soruldu. Gündem maddesi ile ilgili söz alan olmadı, başka önerge verilmedi. 2019 yılı için verilen önerge Genel Kurul'un onayına sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

- 01.01.2019 tarihinden 31.12.2019 tarihine kadar üyeliğe kabul edilecek olan gerçek kişi üyelere 500 TL, tüzel kişi üyelere 10.000 TL giriş ücreti alınması,
- 2019 yılı için gerçek kişi üyelere 300 TL, tüzel kişi üyelere 4000 TL yıllık aidat alınması,

oyçokluğu ile kabul edildi. Daha sonra 01.01.2020-31.12.2020 tarihleri arasında uygulanacak üyeliğe giriş ücretleri ve üyelik aidatları ile ilgili verilen diğer önerge Genel Kurulun onayına sunuldu. Yapılan oylama sonucunda;

- 01.01.2020 tarihinden 31.12.2020 tarihine kadar üyeliğe kabul edilecek olan gerçek kişi üyelere 500 TL, tüzel kişi üyelere 10.000 TL giriş ücreti alınması,
- 2020 yılı için gerçek kişi üyelere 300 TL, tüzel kişi üyelere 4000 TL yıllık aidat alınması,

oyçokluğu ile kabul edildi.

16. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ; Gündemin 12'nci maddesinin 2019 ve 2020 yılı bütçesi ile ilgili olduğunu, bu madde ile ilgili 2019 ve 2020 yılı için ayrı ayrı olmak üzere önergeler verildiğini ifade ederek verilen önergeleri Kâtip Sn. Gülden İNAL'a okuttu. Başka önerge vermek isteyen olup olmadığını, Gündem maddesi çerçevesince söz almak isteyen olup olmadığını soruldu. Gündem maddesi ile ilgili açıklamalarda bulunmak ve bilgi vermek üzere Birlik Genel Sekreteri Sn. Doruk KARŞI söz aldı. Başka önerge sunulmadığından verilen önergeler 2019 ve 2020 yılı için ayrı ayrı olmak üzere Genel Kurul'un onayına sunuldu. Verilen önergeler ayrı ayrı oylandı. Yapılan oylamalar sonucunda;

- Birliğin 2019 yılı bütçesi, önerge ekinde yer alan şekliyle oy çokluğu ile,
- Birliğin 2020 yılı bütçesi, önerge ekinde yer alan şekliyle oyçokluğu ile ,
- Birlik yönetim kuruluna, Birliğin 2019 yılı bütçe kalemleri arasında aktarma yetkisi verilmesi oyçokluğu ile,
- Birlik yönetim kuruluna, Birliğin 2020 yılı bütçe kalemleri arasında aktarma yetkisi verilmesi oyçokluğu ile,

kabul edildi.

17. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, Gündemin 13'üncü maddesi olan Yönetim Kurulu Üyeleri, Denetleme Kurulu Üyeleri ve Disiplin Komitesi Üyelerinin seçimi maddesine geçmiştir. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ; seçimlerin Sarıyer İlçe Seçim Kurulu tarafından gerçekleştirileceğini, hazirun cetvelinde isimleri yer alan tüm üyelerin seçimlerde oy kullanabileceğini, haziruna imza atılırken verilen kartlarda oy verilecek sandık numaralarının belirtilmekte olduğunu, üyelerimizin ancak belirlenen sandıklarda oy kullanabileceği ve oy verme süresinin saat 17:00'de sona ereceğine dair haziruna bilgi vermiştir. Sarıyer İlçe Seçim Kurulu tarafından oylar sayılmış ve 16 adet sandığın seçim tutanakları üyelerin görebileceği bir yerde askıya asılmıştır. Kesin olmayan seçim sonuçlarını içeren birleştirme tutanağı, 19:20'de Genel Kurul Divan Heyeti'ne teslim edilmiştir. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından birleştirme tutanağı haziruna okunmuş ve kesin olmayan seçim sonuçları ilan edilmiştir. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ 27.05.2019 Pazartesi saat 17:00'a kadar Sarıyer İlçe Seçim Kurulu'na itiraz süresi olduğunu belirtmiştir.






18. Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ, gündemin 14'üncü maddesinin dilek ve temenniler bölümü olduğunu ifade ederek bu konuda söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Üyelerden Harun TANRIVERMİŞ, Encan AYDOĞDU, Ali Emre İPLİKÇİ ve Erdal ELÇİ söz alarak; teşekkürlerini ifade ettiler.
19. Gündem maddelerinin tamamlanması üzerine toplantı Divan Başkanı Sn. Engin AKKOÇ tarafından saat 19:40 itibarıyla kapatıldı.

Engin AKKOÇ
Divan Başkanı



Hürrem DOLAY
Kâtip



Gülden İNAL
Kâtip



TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ SEÇİMİ SONUÇLARI BİRLEŞTİRME TUTANAĞI

BİRLİĞİN ADI	TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ																SEÇİM TARİHİ	25.05.2019
SEÇİLENLER ORGANLARI	YÖNETİM, DENETİM, DISİPLİN KURULLARI																SANDEK SAYISI	16
SANDEK NO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM	
LİSTEDKİ YAZILI ÜYE SAYISI	526	550	550	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	523	8159	
TOY KULLANAN ÜYE SAYISI	134	106	123	97	111	93	101	82	57	61	80	108	99	95	91	97	1995	
GEÇERLİ OY SAYISI (YÖNETİM KURULU)	134	106	122	97	111	93	101	82	57	61	78	108	99	95	91	95	1585	
GEÇERSİZ OY SAYISI (YÖNETİM KURULU)	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	2	6	

DEĞERLEME KURULUŞLARINDAKİ SORUMLU DEĞERLEME UZMANLARI

SIRANO	ADI SOYADI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM
1	İAYSEL AKTAN	34	28	34	21	24	22	26	15	36	17	23	28	26	28	30	24	412
2	İFATİH ÖZER	7	6	6	3	7	3	4	6	2	4	3	4	1	5	4	7	72
3	İBRAHİM ÇİHAÇYI KURUTULAN	15	14	16	22	18	16	14	20	19	15	12	10	12	7	13	11	234
4	İSMAİL KOCAOĞLU	95	22	38	24	36	27	31	22	20	31	25	36	22	24	27	27	447
5	İÖMER ÖNDER NEŞELİ	32	31	33	26	23	23	25	18	25	15	15	25	22	28	21	25	387

DEĞERLEME KURULUŞLARINDA TAM ZAMANLI ÇALIŞAN VE SORUMLU SIFATINI HAİZ OLMAYAN DEĞERLEME UZMANLARI

SIRANO	ADI SOYADI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM
1	İABDÜLKADİR KEKİLİK	4	6	2	6	3	2	5	6	4	1	3	4	4	4	1	3	58
2	İMUSTAFA LUTFULAH MAZMANCI	21	23	15	14	19	15	14	13	22	13	14	13	12	10	16	12	236
3	İSEDAT SİTKİ	17	22	23	9	9	10	16	13	8	10	7	13	9	15	9	11	189
4	İTAŞKIN PUZYAN	37	28	44	31	35	33	27	20	30	29	30	40	24	28	29	35	503
5	İTOLGA KÖT	13	5	6	8	11	3	5	6	13	9	7	10	13	11	11	5	136
6	İTOLGA SÜRER	25	30	24	27	28	23	31	21	20	17	14	23	27	21	22	21	378

TÜZEL KİŞİ OLARAK DEĞERLEME KURULUŞLARI

SIRANO	ADI SOYADI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM
1	İARVEY GAY. DEĞ. DAN. A.Ş.	44	35	46	39	43	26	32	28	33	38	35	41	37	33	29	31	570
2	İEGE GAY. DEĞ. DAN. A.Ş.	48	33	44	34	43	25	38	29	35	26	29	44	35	29	31	36	558
3	İFORM GAY. DEĞ. DAN. A.Ş.	22	21	20	20	25	26	23	19	21	19	17	17	21	15	20	22	340
4	İGEDAŞ GAY. DEĞ. DAN. A.Ş.	44	25	42	21	28	26	20	18	28	25	18	25	24	33	22	33	433
5	İKARAT GAY. DEĞ. DAN. A.Ş.	10	9	10	10	11	10	13	8	5	7	3	9	8	10	9	6	137
6	İODE GAY. DEĞ. DAN. A.Ş.	27	22	23	17	20	24	21	20	24	13	18	16	28	13	23	14	323
7	İRASYONEL GAY. DEĞ. DAN. A.Ş.	10	9	8	7	5	4	8	7	8	3	6	8	6	6	6	7	108
8	İREEL GAY. DEĞ. DAN. A.Ş.	14	24	22	21	20	19	17	13	14	13	9	25	20	25	16	15	307

DEĞERLEME KURULUŞLARI İLE TAM ZAMANLI İSTİHDAM İLİSKİSİ İÇİNDE OLMAYAN DEĞERLEME UZMANLARI

SIRANO	ADI SOYADI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM
1	İALİ EMRE İPEKÇİ	85	64	77	56	75	63	68	51	60	54	52	67	56	62	56	63	1009
2	İALİ OKSÖM	13	9	9	8	8	2	10	8	13	8	10	10	8	5	4	6	135
3	İCENGİZ YILDIRIM	23	16	28	26	18	19	18	16	19	14	12	21	23	21	19	18	311
4	İNESİMİ DEMİR	4	5	3	4	4	2	1	3	4	3	1	3	1	2	2	1	43

BAĞIMSIZ ADAY ÖNERİ KOMİTESİ TARAFINDAN BELİRLENEREK KURULCA ÖNERİLEN DEĞERLEME UZMANLARI

SIRANO	ADI SOYADI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM
1	İAYSE SUNAY GÜRSÜ	49	35	55	33	55	33	36	34	34	35	27	43	41	37	34	40	621
2	İHALUDUN AYDIN KOROĞLU	5	1	10	7	3	6	7	5	5	7	7	10	4	4	9	4	84
3	İSEHER ALAYBEOĞLU	31	25	27	25	24	28	21	17	20	13	13	24	20	25	16	15	333
4	İTAHSİN YOMRALIOĞLU	43	31	49	32	34	29	34	30	32	24	22	30	26	29	27	23	495
5	İYEŞİM ALİFENDİOĞLU	83	64	68	59	68	62	64	49	70	53	55	63	66	54	58	64	1000

Sandık Kurulundan alınan seçim sonucu bu gösteren tutanağın göre Başkanlığımızca birleştirme sonucunda adayların aldıkları oyları gösteren tutanak tarafımızca düzenlenerek imza altına alındı. 25/05/2019 Saat: 19.10

File Y. YILDIRIM
Seçim Kurulu Başkanı

(Signature)

Coşkun YILDIRIM 27726
1. İnceleme Kurulu Başkanı



(Signature)

(Signature)

(Signature)

(Signature)

TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ SEÇİMİ SONUÇLARI BİRLEŞTİRME TUTANAĞI

BİRLİĞİN ADI	TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ															SEÇİM TARİHİ	25.05.2019	
SEÇİLECEK ORGANLAR	YÖNETİM, DENETİM, DİSİPLİN KURULLARI															SANDIK SAYISI	16	
SANDIK NO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM	
LİSTEDÉ YAZILI ÜYE SAYISI	536	550	550	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	523	8159	
OY KULLANAN ÜYE SAYISI	134	106	123	97	111	93	101	82	97	81	80	108	99	95	91	97	1595	
GEÇERLİ OY SAYISI (DENETLEME KURULU)	134	105	122	97	111	93	101	82	97	81	78	108	99	95	91	95	1589	
GEÇERSİZ OY SAYISI (DENETLEME KURULU)	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	2	6	
DENETLEME KURULU																		
SIRANO	ADI SOYADI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM
1	AYŞE EVCİN	52	44	43	33	36	40	34	33	43	24	26	27	39	27	31	30	562
2	BOKTAŞ CEM ULGER	26	15	16	11	7	8	9	7	10	4	7	12	13	18	18	5	179
3	DEHŞAN ÇEVİK	5	5	10	8	2	3	8	6	6	3	6	4	5	4	1	7	85
4	FATİH ÇELİK	32	25	30	30	32	32	33	25	21	20	17	9	17	23	24	23	393
5	İMRETİN ÇELİK	40	31	31	31	42	32	26	22	29	29	39	45	27	30	32	25	535
6	MURAT MARMARA	61	48	60	45	62	41	50	40	50	42	40	57	45	47	44	52	793
7	MUSTAFA NUMAN KARAKAŞ	20	11	13	14	24	17	22	18	15	10	14	13	11	13	8	12	235
8	NİZAMETTİN CENGİZ	7	4	3	4	3	3	3	1	1	4	3	3	3	4	1	4	49
9	SERKAN SAHİN	24	17	18	18	14	16	16	9	17	8	6	16	21	16	13	14	243
10	ŞİNAŞI BAYRAKTAR	35	37	27	23	24	21	26	27	28	16	21	17	30	20	27	19	388
11	ULUŞ ERGENÇ	47	34	40	25	35	23	30	26	33	34	31	43	26	30	30	33	517
12	USTUN HATİPOĞLU	29	12	14	15	12	15	7	8	15	11	9	17	12	11	13	13	213
13	YASAR KAYA	12	11	8	6	7	7	6	4	5	8	6	12	5	12	3	6	213

Sandık Kurullarından alınan seçim sonucunu gösteren tutanaklara göre Başkanlığımızca birleştirme sonucunda adayların aldıkları oyları gösteren tutanak tarafımızca düzenlenerek imza altına alındı. 25/05/2019 Saat 14:10

Filiz YILDIRIM
Seçim Kurulu

Coşkun YILDIRIM 27726
1. Vice Seçim Kurulu Başkanı



TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ SEÇİMİ SONUÇLARI BİRLEŞTİRME TUTANAĞI

BİRLİĞİN ADI	TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ															SEÇİM TARİHİ	25.05.2019	
SEÇİLECEK ORGANLAR	YÖNETİM, DENETİM, DİSİPLİN KURULLARI															SANDIK SAYISI	16	
SANDIK NO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM	
LİSTEDÉ YAZILI ÜYE SAYISI	536	550	550	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	523	8159	
OY KULLANAN ÜYE SAYISI	134	106	123	97	111	93	102	82	97	81	80	108	99	95	92	97	1595	
GEÇERLİ OY SAYISI (DİSİPLİN KOMİTESİ)	134	105	122	97	111	93	102	82	97	81	78	108	98	95	91	95	1588	
GEÇERSİZ OY SAYISI (DİSİPLİN KOMİTESİ)	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	0	0	2	6	
DİSİPLİN KOMİTESİ																		
DEĞERLEME KURULUSLARINDAKİ SORUMLU DEĞERLEME UZMANLARI																		
SIRANO	ADI SOYADI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	TOPLAM
1	ERDAL ELÇİ	51	41	55	39	51	36	40	32	40	39	46	50	35	35	41	45	682
2	FAKİR SERKAN ESKİZENGİN	42	33	26	34	30	26	34	30	36	24	14	27	30	26	24	462	
3	SERHAT DEĞERLİ	30	21	31	21	20	25	21	14	18	13	13	15	19	31	17	19	328
DEĞERLEME KURULUŞLARINDA TAM ZAMANLI ÇALIŞAN VE SORUMLU SIFATINI HAİZ OLMAYAN DEĞERLEME UZMANLARI																		
1	CEM YILMAZ	26	21	28	23	21	18	20	15	23	18	17	18	23	9	16	14	310
2	EVREN TUPEKÇİ	22	13	11	11	18	12	14	6	13	9	9	13	18	11	18	14	208
3	ONDER KARAKUŞ	28	21	21	23	23	21	23	21	19	14	6	17	23	28	21	20	329
4	ÖZGE YILDIRIM	48	41	47	37	46	41	37	35	40	41	41	55	31	43	35	41	659
DEĞERLEME KURULLARINI İLETAM ZAMANLI İSTİHDAM İLAKİSİ KÖNDE OLMAYAN DEĞERLEME UZMANLARI																		
1	MURAT YILDIRIM	61	51	67	48	52	38	41	36	48	45	45	57	42	52	46	46	774
2	SERGÜN GÜRDAY ATEŞ	27	25	19	25	37	27	31	24	27	17	24	22	23	21	19	21	378
3	YUNUS DELGEN	31	16	29	23	17	20	24	16	26	17	7	19	20	17	18	25	325

Sandık Kurullarından alınan seçim sonucunu gösteren tutanaklara göre Başkanlığımızca birleştirme sonucunda adayların aldıkları oyları gösteren tutanak tarafımızca düzenlenerek imza altına alındı. 25/05/2019 Saat 14:10

Filiz YILDIRIM
Seçim Kurulu

Coşkun YILDIRIM 27726
1. Vice Seçim Kurulu Başkanı



(EK-2)

T.C.
SARIYER
1.İLÇE SEÇİM KURULU BAŞKANLIĞI

Sayı : 65244838.140/

28/05/2019

Konu : Kazananlar Listesi.

TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİNE

Birliğinizin 25.05.2019 günü yapılan 10. Olağan Genel Kurul Seçimlerinde zorunlu organlara seçilenleri gösteren kesinleşmiş liste ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinize rica olunur.



Coşkun YILDIRIM 27726
1.İlçe Seçim Kurulu Başkanı-Hakim

EKİ: 1

TDUB-ONUNCU OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL SEÇİMLERİ SONUCU KESİN LİSTEDİR					
İLİ-İLÇESİ			İSTANBUL/SARIYER		
SEÇİM TARİHİ			25.05.2019		
YÖNETİM KURULU ÜYELERİ					
SIRA NO	ADI SOYADI	ALDIĞI OY		ALDIĞI OY	
DEĞERLEME KURULUŞLARINDAKİ SORUMLU DEĞERLEME UZMANLARI					
1	AYSEL AKTAN	412	4	OSMAN KOCAOĞLU	447
2	FATİH ÖZER	72	5	ÖMER ÖNDER NEŞELİ	387
3	İBRAHİM CİHAN KURTULAN	234			
DEĞERLEME KURULUŞLARINDA TAM ZAMANLI ÇALIŞAN VE SORUMLU SIFATINI HAİZ OLMAYAN DEĞERLEME UZMANLARI					
1	ABDULKADİR KEKLİK	58	4	TAŞKIN PUYAN	503
2	MUSTAFA LÜTFULLAH MAZMANCI	236	5	TOLGA KOT	136
3	SEDAT SITKI	189	6	TOLGA SÜMER	378
TÜZEL KİŞİ OLARAK DEĞERLEME KURULUŞLARI					
1	ARVES.GAY.DEĞ.DAN.A.Ş.	570	5	KARAT GAY.DEĞ.DAN.A.Ş.	137
2	EGE GAY.DEĞ.DAN.A.Ş.	559	6	ODE GAY.DEĞ.DAN.A.Ş.	323
3	FORM GAY.DEĞ.DAN.A.Ş.	340	7	RASYONEL GAY.DEĞ.DAN.A.Ş.	108
4	GEDAŞ GAY.DEĞ.DAN.A.Ş.	433	8	REEL GAY.DEĞ.DAN.A.Ş.	307
DEĞERLEME KURULUŞLARI İLE TAM ZAMANLI İSTİHDAM İLİŞKİSİ İÇİNDE OLMAYAN DEĞERLEME UZMANLARI					
1	ALİ EMRE İPLİKÇİ	1009	3	CENGİZ YILDIRIM	311
2	ALİ ÖKSÜM	135	4	NESİMİ DEMİR	43
BAĞIMSIZ ADAY ÖNERİ KOMİTESİ TARAFINDAN BELİRLENEREK KURULCA ÖNERİLEN DEĞERLEME UZMANLARI					
1	AYŞE SUNAY GÜRSU	621	4	TAHSİN YOMRALIOĞLU	495
2	HALUDUN AYDIN KÖROĞLU	94	5	YEŞİM ALİEFENDİOĞLU	1000
3	SEHER ALYBEOĞLU	333			
DENETLEME KURULU ÜYELERİ					
1	AYŞE EVCİN	562	8	NİZAMETTİN CENGİZ	49
2	BEKTAŞ CEM ÜLGER	178	9	SERKAN ŞAHİN	243
3	DEHMAN ÇEVİK	85	10	ŞİNASI BAYRAKTAR	388
4	FATİH CENGİZ	393	11	ULAŞ ERGENÇ	517
5	METİN ÇELİK	535	12	ÜSTÜN HATİPOĞLU	213
6	MURAT MARMARA	793	13	YAŞAR KAYA	113
7	MUSTAFA NUMAN KARAKAŞ	235			
DİSİPLİN KOMİTESİ ÜYELERİ					
DEĞERLEME KURULUŞLARINDAKİ SORUMLU DEĞERLEME UZMANLARI					
1	ERDAL ELÇİ	682	3	SERHAT DEĞERLİ	328
2	FAİK SERKAN ESKİZENGİN	462			
DEĞERLEME KURULUŞLARINDA TAM ZAMANLI ÇALIŞAN VE SORUMLU SIFATINI HAİZ OLMAYAN DEĞERLEME UZMANLARI					
1	CEM YILMAZ	310	3	ÖNDER KARAKUŞ	329
2	EVREN TÜFEKÇİ	208	4	ÖZGE YILDIRIM	659
DEĞERLEME KURULUŞLARI İLE TAM ZAMANLI İSTİHDAM İLİŞKİSİ İÇİNDE OLMAYAN DEĞERLEME UZMANLARI					
1	MURAT YILDIRIM	774	3	YUNUS DELGEN	325
2	SERGÜN GÜRAY ATEŞ	378			

Yukarıdaki listenin doğruluğu tasdik olunur. 28.05.2019

Filiz Yıldız YILDIRIM 935
Seçim Müdürü

Coskun YILDIRIM 27726
1.İlçe Seçim Kurulu Başkanı



**TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA**

Konu: Genel Kurul Gündeminin 2'nci maddesi ile ilgili olarak, Divan Başkanı ile Kâtiplerin belirlenmesine ilişkin önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurulu Divan Başkanlığı'na Sayın Engin AKKOÇ'un, kâtipliklerine ise Sayın Gülden İNAL ve Sayın Hürrem DOLAY'ın seçilmelerini onayınıza arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR



Aykut DİLİBAL



TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA

Konu: Genel Kurul toplantı gündeminin 6'ncı maddesi ile ilgili olarak, 2018 yılı Yönetim Kurulu faaliyet raporunun ayrıca okunmayarak okunmuş sayılması hakkında önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul toplantısı gündeminin 6'ncı maddesinde "2018 yılı Yönetim Kurulu faaliyet raporunun görüşülmesi ve onaylanması" hususu yer almaktadır.

Söz konusu gündem maddesi ile ilgili olarak, 2018 yılı Yönetim Kurulu faaliyet raporunun daha önce üyelere dağıtılmış olduğu göz önüne alınarak 2018 yılı Yönetim Kurulu faaliyet raporunun ayrıca okunmayarak okunmuş sayılmasını Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR



Aykut DİLİBAL



TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA

Konu: Genel Kurul toplantı gündeminin 7'nci maddesi ile ilgili olarak, 2018 yılı bilanço, gelir gider tablosu ve kesin hesabının okunmayarak okunmuş sayılması için önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul toplantısı gündeminin 7'nci maddesinde "2018 yılı bilanço, gelir gider tablosu ve kesin hesabının görüşülmesi ve onaylanması" hususu yer almaktadır.

Söz konusu gündem maddesi ile ilgili olarak, 2018 yılı bilanço, gelir gider tablosu ve kesin hesabının daha önce üyelere dağıtılmış olduğu göz önüne alınarak 2018 yılı bilanço, gelir gider tablosu ve kesin hesabının okunmayarak okunmuş sayılmasını,

Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR



Aykut DİLİBAL



TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA

Konu: Genel Kurul Gündeminin 10'uncu maddesi ile ilgili olarak, 2019 yılı için uygulanmak üzere TDUB Yönetim Kurulu üyelerinin ve TDUB Denetleme Kurulu üyelerinin huzur haklarının belirlenmesi hakkında önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul Toplantı Gündeminin 10'uncu maddesinde, "TDUB Yönetim Kurulu üyelerinin ve TDUB Denetleme Kurulu üyelerinin huzur haklarının belirlenmesi" hususu yer almaktadır.

Yönetim ve Denetim Kurulu üyeleri huzur haklarının; 2019 yılında değişikliğe gidilmeden 2018 yılında ödenen tutar ile aynı olmak üzere, Yönetim Kurulu Üyeleri için aylık net 2.500 TL, Denetleme Kurulu Üyelerine aylık net 2.000 TL olarak belirlenmesini,

Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR



Aykut DİLİBAL



TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA

Konu: Genel Kurul Gündeminin 10'uncu maddesi ile ilgili olarak, 2020 yılı için uygulanmak üzere TDUB Yönetim Kurulu üyelerinin ve TDUB Denetleme Kurulu üyelerinin huzur haklarının belirlenmesi hakkında önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul Toplantı Gündeminin 10'uncu maddesinde, "TDUB Yönetim Kurulu üyelerinin ve TDUB Denetleme Kurulu üyelerinin huzur haklarının belirlenmesi" hususu yer almaktadır.

Yönetim ve Denetim Kurulu üyeleri huzur haklarının; 01.01.2020 tarihi itibari ile uygulanmak üzere, Yönetim Kurulu Üyeleri için aylık net 2.500 TL, Denetleme Kurulu Üyelerine aylık net 2.000 TL olarak belirlenmesini,

Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,


Şinasi BAYRAKTAR


Aykut DİLİBAL

TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA

Konu: Genel Kurul gündeminin 11'nci maddesi ile ilgili olarak, 2019 yılı üyeliğe giriş ücretleri ile 2019 yılı için yıllık üyelik aidatlarının belirlenmesi için önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul toplantı gündeminin 11'nci maddesinde, üyeliğe giriş ücretleri ve üyelik aidatlarının hususu yer almaktadır.

- 01.01.2019 tarihinden 31.12.2019 tarihine kadar üyeliğe kabul edilecek olan gerçek kişi üyelere 500 TL, tüzel kişi üyelere 10.000 TL giriş ücreti alınması,
- 2019 yılı için gerçek kişi üyelere 300 TL, tüzel kişi üyelere 4.000 TL yıllık aidat alınması hususunu,

Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR



Aykut DİLİBAL



TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA

Konu: Genel Kurul gündeminin 11'nci maddesi ile ilgili olarak, 2020 yılı üyeliğe giriş ücretleri ile 2020 yılı için yıllık üyelik aidatlarının belirlenmesi için önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul toplantı gündeminin 11'nci maddesinde, üyeliğe giriş ücretleri ve üyelik aidatlarının hususu yer almaktadır.

- 01.01.2020 tarihinden 31.12.2020 tarihine kadar üyeliğe kabul edilecek olan gerçek kişi üyelere 500 TL, tüzel kişi üyelere 10.000 TL giriş ücreti alınması,
- 2020 yılı için gerçek kişi üyelere 300 TL, tüzel kişi üyelere 4.000 TL yıllık aidat alınması hususunu,

Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR



Aykut DİLİBAL



**TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA**

Konu: Genel Kurul Gündeminin 12'inci maddesi ile ilgili olarak, 2019 yılı Birlik Bütçesinin karara bağlanması hakkında önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul toplantı gündeminin 12'nci maddesinde, "2019 yılı bütçesinin görüşülmesi ve karara bağlanması" hususu yer almaktadır. 2019 yılı bütçesinin Ek'te yer alan şekliyle kabulünü,


Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR

Aykut DİLİBAL

Ek: 2019 Yılı Bütçe Taslağı



Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği
2019 Yılı Bütçe Taslağı

GELİRLER	2019 Yılı Bütçesi
Bireysel Üyeler Giriş Ücreti ve Yıllık Aidat Toplamı	3.400.000,00
Giriş Ücretleri	900.000,00
Yıllık Aidatlar	2.500.000,00
Kurumsal Üyeler Giriş Ücreti ve Yıllık Aidat Toplamı	566.000,00
Giriş Ücretleri	30.000,00
Yıllık Aidatlar	536.000,00
Değerlendirme Gelirleri	24.000,00
Değerleme Kayıt Sistemi ve TAKBİS Kullanım Gelirleri	50.000,00
Diğer Gelirler (Faiz, Kira, Huzur Hakkı ve Diğer Olağan Dışı Gelirler)	447.000,00
TDUB İKTİSADİ İŞLETME GELİRLER	550.000,00
Gelir Toplamı	5.037.000,00
GİDERLER	
Personel Giderleri	1.850.000,00
Yönetim ve Denetim Kurulu Huzur Hakkı Giderleri	345.000,00
Toplantı ve Organizasyon Giderleri	500.000,00
Genel Kurul Giderleri	100.000,00
Danışmanlık Giderleri	345.000,00
Hukuki Danışmanlık Giderleri	90.000,00
Mali Danışmanlık Giderleri	25.000,00
Bilgi İşlem Danışmanlık Giderleri	80.000,00
Diğer Danışmanlık Giderleri	150.000,00
Reklam ve İletişim Giderleri	500.000,00
Bilgi İşlem ve Teknoloji Yatırımları	180.000,00
Uluslararası Üyelik Aidatları ve Giriş Ücretleri	60.000,00
Mesleki Çalışma Komiteleri Huzur Hakkı Giderleri	70.000,00
Genel Giderler	600.000,00
TDUB İKTİSADİ İŞLETME GİDERLER	487.000,00
Gider Toplamı	5.037.000,00
GELİR – GİDER FARKI	0,00

TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA

Konu: Genel Kurul Gündeminin 12'inci maddesi ile ilgili olarak, 2020 yılı Birlik Bütçesinin karara bağlanması hakkında önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul toplantı gündeminin 12'nci maddesinde, "2020 yılı bütçesinin görüşülmesi ve karara bağlanması" hususu yer almaktadır. 2020 yılı bütçesinin Ek'te yer alan şekliyle kabulünü,

Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR

Aykut DİLİBAL

Ek: 2020 Yılı Bütçe Taslağı



Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği
2020 Yılı Bütçe Taslağı

GELİRLER	2020 Yılı Bütçesi
Bireysel Üyeler Giriş Ücreti ve Yıllık Aidat Toplamı	3.850.000,00
Giriş Ücretleri	650.000,00
Yıllık Aidatlar	3.200.000,00
Kurumsal Üyeler Giriş Ücreti ve Yıllık Aidat Toplamı	578.000,00
Giriş Ücretleri	30.000,00
Yıllık Aidatlar	548.000,00
Değerlendirme Gelirleri	25.000,00
Değerleme Kayıt Sistemi ve TAKBİS Kullanım Gelirleri	50.000,00
Diğer Gelirler (Faiz, Kira, Huzur Hakkı ve Diğer Olağan Dışı Gelirler)	440.000,00
TDUB İKTİSADİ İŞLETME GELİRLER	550.000,00
Gelir Toplamı	5.493.000,00
GİDERLER	
Personel Giderleri	2.100.000,00
Yönetim ve Denetim Kurulu Huzur Hakkı Giderleri	345.000,00
Toplantı ve Organizasyon Giderleri	500.000,00
Genel Kurul Giderleri	50.000,00
Danışmanlık Giderleri	365.000,00
Hukuki Danışmanlık Giderleri	100.000,00
Mali Danışmanlık Giderleri	30.000,00
Bilgi İşlem Danışmanlık Giderleri	85.000,00
Diğer Danışmanlık Giderleri	150.000,00
Reklam ve İletişim Giderleri	488.000,00
Bilgi İşlem ve Teknoloji Yatırımları	250.000,00
Uluslararası Üyelik Aidatları ve Giriş Ücretleri	80.000,00
Mesleki Çalışma Komiteleri Huzur Hakkı Giderleri	75.000,00
Genel Giderler	750.000,00
TDUB İKTİSADİ İŞLETME GİDERLER	490.000,00
Gider Toplamı	5.493.000,00
GELİR – GİDER FARKI	0,00

**TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA**

Konu: Genel Kurul Gündeminin 12'inci maddesi ile ilgili olarak, Yönetim Kuruluna 2019 yılı bütçe kalemleri arasında aktarma yetkisi verilmesi hakkında önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul toplantısı gündeminin 12'inci maddesinde, "Yönetim Kuruluna 2019 yılı bütçe kalemleri arasında aktarma yetkisi verilmesi" hususu yer almaktadır.

Birlik Yönetim Kurulu'na 2019 yılı bütçe kalemleri arasında aktarma yetkisi verilmesini,

Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR

Aykut DİLİBAL

**TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ
ONUNCU OLAĞAN GENEL KURULU'NA**

Konu: Genel Kurul Gündeminin 12'inci maddesi ile ilgili olarak, Yönetim Kuruluna 2020 yılı bütçe kalemleri arasında aktarma yetkisi verilmesi hakkında önerge.

Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Onuncu Olağan Genel Kurul toplantısı gündeminin 12'inci maddesinde, "Yönetim Kuruluna 2020 yılı bütçe kalemleri arasında aktarma yetkisi verilmesi" hususu yer almaktadır.

Birlik Yönetim Kurulu'na 2020 yılı bütçe kalemleri arasında aktarma yetkisi verilmesini,

Genel Kurul'un onayına arz ederiz. **25.05.2019**

Saygılarımızla,

Şinasi BAYRAKTAR


Aykut DİLİBAL
