

# TDUB BÜLTENİ

## 1- BİRLİK NEZDİNDE VERİLEN DİSİPLİN CEZALARI

Seda ERDEMİR hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda belirtilen Uyarı cezasının uygulanmasına karar verilmiştir. (03/05/2023)

Ceza Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	Ceza Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen Ceza
Seda ERDEMİR	17*****90	Meslek ilke ve kurallarına kusurlu olarak uymamak.	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği'nin 10. maddesi birinci fıkrası (a) bendi, Disiplin Yönetmeliği'nin 14. maddesi ikinci fıkrası	Uyarı Cezası

## 2- SERMAYE PİYASASI KURULU NEZDİNDE VERİLEN LİSANS VE YETKİ BELGESİ İPTALLERİ

01.12.2023 tarih 2023/76 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayınlamış olduğu bülten kararı ile Birliğimiz nezdinde Birlik Üyelik İptali ile sonuçlandırılmış olan gerçek kişi üyelerimiz Ömer Faruk BENLİ (408998), Sezer KOCAKAPLAN (409747), Fatih MURADALAN (911851), Süleyman TOKMAK (407099) ve Metin BOZKURT'un (409671) Gayrimenkul Değerleme Lisansı'nın 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 75, 76 ve 96'ncı maddeleri uyarınca, 1/12/2023 tarihinden itibaren başlamak üzere 5 yıl süre ile iptal edilmesine karar verilmiştir. (01/12/2023)

### 3- BİRLİK NEZDİNDE VERİLEN İDARİ PARA CEZALARINA İLİŞKİN DAVA VE YARGILAMA SÜREÇLERİ

Gerçek/Tüzel Kişi	Y.K Karar Tarihi	Y.K Karar Numarası	Yasal Dayanak	Miktar	Yargılama Aşaması
EPOS GAYRİMENKUL DANIŞMANLIK VE DEĞERLEME A.Ş	18.01.2023	11	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği Md. 11/2 - (d) bendi	60.000 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Dilek YILMAZ AYDIN	18.01.2023	11	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği Md. 11/2 - (d) bendi	25.000 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Lider Gayrimenkul Değerleme A.Ş.,	18.01.2023	11	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliğinin Md. 11/2- (a), (d) ve (e) bendi	128.086 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Kemal ÇETİN	18.01.2023	11	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği Md. 11/2 - (d) bendi	25.000 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Halil İbrahim BEKTAŞ	18.01.2023	11	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliğinin Md. 11/2- (a), (d) ve (e) bendi	90.000 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Engin AKKOÇ	18.01.2023	11	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliğinin Md. 11/2- (a), (d) ve (e) bendi	90.000 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Tanzer SEZEN	03.05.2023	60	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği Md. 11/2 - (d) bendi	85.390 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Ayşın KISA	03.05.2023	60	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği Md. 11/2 - (d) bendi	85.390 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor

					Ediyor
Serkan ERKARA	03.05.2023	55	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği Md. 11/2 - (d) bendi	85.390 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Süleyman ERDOĞAN	03.05.2023	55	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği Md. 11/2 - (d) bendi	85.390 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Dizayn Gayrimenkul Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş	03.05.2023	55	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği Md. 11/2 - (d) bendi	128.086 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Gülçin AYDEMİR	05.09.2023	149	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliği Md. 11/2 - (d) bendi	116.302 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Erdem Yılmaz	18.01.2023	10	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliğinin 11/2 - (a), (ç) ve (d) bendi	90.000 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Yekta SÜSLÜ GÜLER	18.01.2023	10	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliğinin 11/2 - (a), (ç) ve (d) bendi	90.000 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor
Kare Gayrimenkul Değerleme Ve Danışmanlık A.Ş	18.01.2023	10	Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Disiplin Yönetmeliğinin 11/2 - (a), (ç) ve (d) bendi	128.086 TL	Dava açıldı/ Yargılama Devam Ediyor