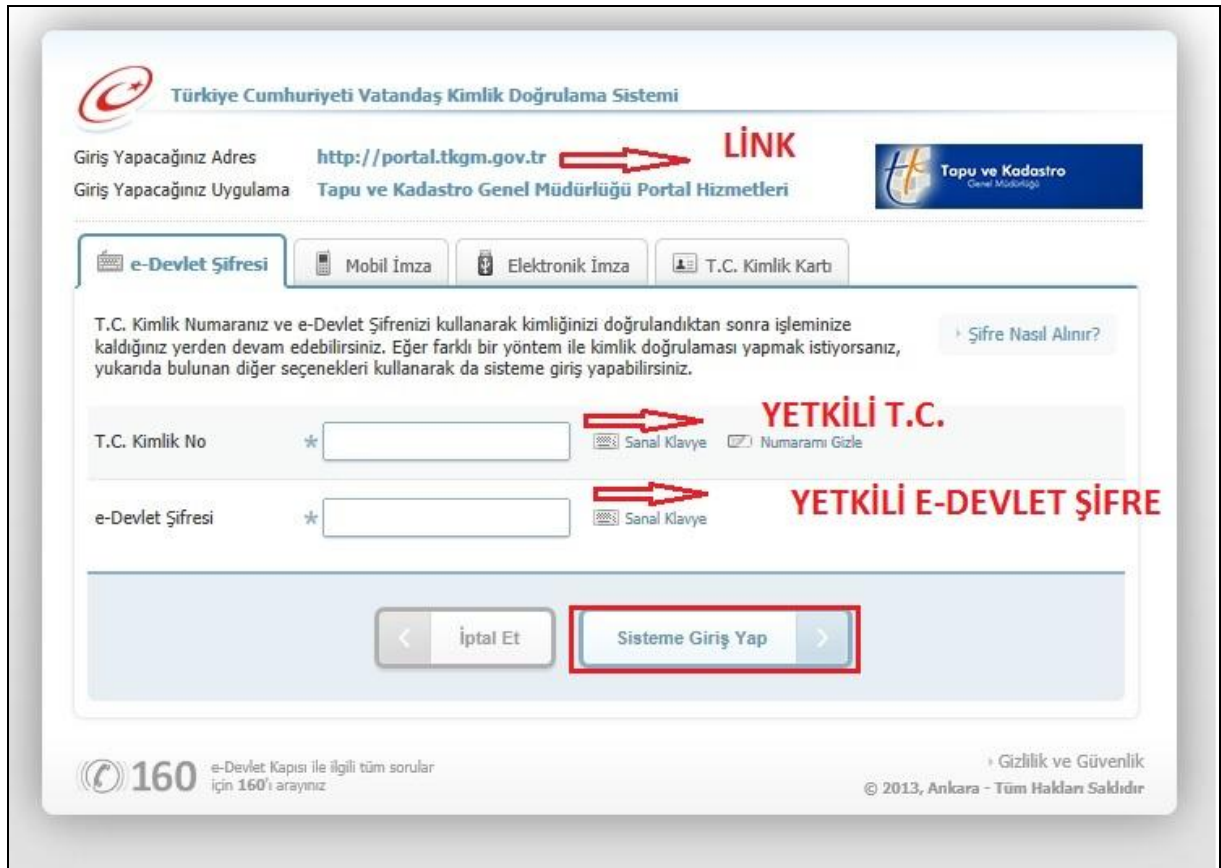


TDUB Üyesi Değerleme Uzmanları, TKGM tarafından yayımlanan resmi Tapu Bilgilerine aşağıdaki bilgilere uygun hareket ederek erişebilirler. Uygulamaya erişimler, TDUB ve TKGM tarafından loglanmakta ve nedensellik ilkesi ile hukuken kullanıcıların takibi yapılmaktadır.

- 1- Öncelikle TKGM tarafından onaylanmış bir kullanıcı kaydınız olmalıdır.
- 2- TKGM'nin uygulamasına, e-devlet şifresi TC Kimlik Kartı ile girilebilmektedir.
- 3- Uygulamaya erişim aşağıdaki ekranlardaki gibidir.



Türkiye Cumhuriyeti Vatandaş Kimlik Doğrulama Sistemi

Giriş Yapacağınız Adres <http://portal.tkgm.gov.tr> **LİNK**

Giriş Yapacağınız Uygulama **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Portal Hizmetleri**

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü

e-Devlet Şifresi Mobil İmza Elektronik İmza T.C. Kimlik Kartı

T.C. Kimlik Numaranız ve e-Devlet Şifrenizi kullanarak kimliğinizi doğrulandıktan sonra işleminize kaldığınız yerden devam edebilirsiniz. Eğer farklı bir yöntem ile kimlik doğrulaması yapmak istiyorsanız, yukarıda bulunan diğer seçenekleri kullanarak da sisteme giriş yapabilirsiniz. [Şifre Nasıl Alınır?](#)

T.C. Kimlik No * **YETKİLİ T.C.**

e-Devlet Şifresi * **YETKİLİ E-DEVLET ŞİFRE**

160 e-Devlet Kapısı ile ilgili tüm sorular için 160'ı arayınız

Gizlilik ve Güvenlik
© 2013, Ankara - Tüm Hakları Saklıdır

4- Güvenlikli erişim ekranından sonra aşağıdaki menü görünecektir.



5- Takyidatlı Kayıt (tapu bilgisi) görüntüleme için yeni başvuru menüsü ve alt menüleri kullanılacaktır.



TAŞINMAZ DEĞERLEME BAŞVURU SİSTEMİ

[Yeni Başvuru](#) | [Başvurular](#)

i Başvuru yapılmak istenen taşınmaza ait bilgileri aşağıdaki form vasıtasıyla arayınız.

* İl	[İl seçiniz]	▼
* İlçe	[İlçe seçiniz]	▼
* Mahalle / Köy	[Mahalle/Köy seçiniz]	▼
* Ada No		
* Parsel No		
* Taşınmaz Tipi	[Lütfen seçiniz]	▼

* Zorunlu alan

i Başvuru yapılmak istenen taşınmaza ait bilgileri aşağıdaki form vasıtasıyla arayınız.

* İl	ZMİR	▼
* İlçe	TORBALI	▼
* Mahalle / Köy	ERTUĞRUL Mahallesi	▼
* Ada No	517	
* Parsel No	9	
* Taşınmaz Tipi	Kat Mülkiyeti, Kat İrtifakı, Devremülk	▼
Blok		
Kat		
Giriş		
* Bağımsız Bölüm No	4	

* Zorunlu alan

1 Başvuru yapılmak istenen taşınmazın kaydını almak için önce [e-ödeme](#) bağlantısına tıklayınız.

TAŞINMAZ BİLGİSİ

Mahalle	Ada No	Parsel No	Bağımsız Bölüm No	Blok	Kat	Giriş	Nitelik	
ERTUĞRUL	517	9	4	null	3	null	Mesken	E-Ödeme

Yetki Bilgisi Giriş Ekranı

1 Başvuru için yetki alınan kişiye ait yetkiyle ilgili bilgileri aşağıdaki forma giriniz.

* Girilmesi zorunlu alan.

* Yetki Alınan Kişi
BANKA İSMİ

* Yetki Tarihi
TARİH

* Yetki Sayı
TALEP NO

Yetki Açıklama
AÇIKLAMA

* Zorunlu alan

1 Başvuru yapılmak

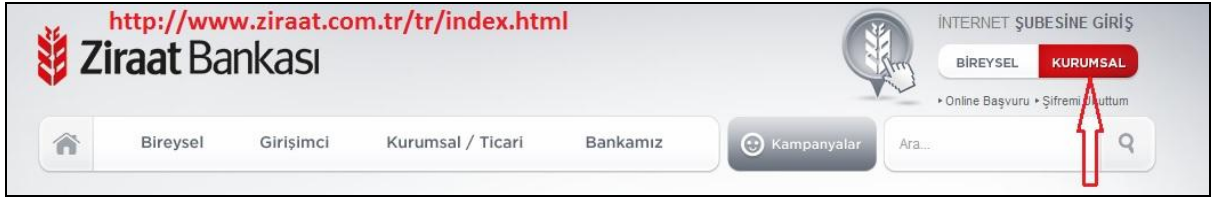
Tamam İptal

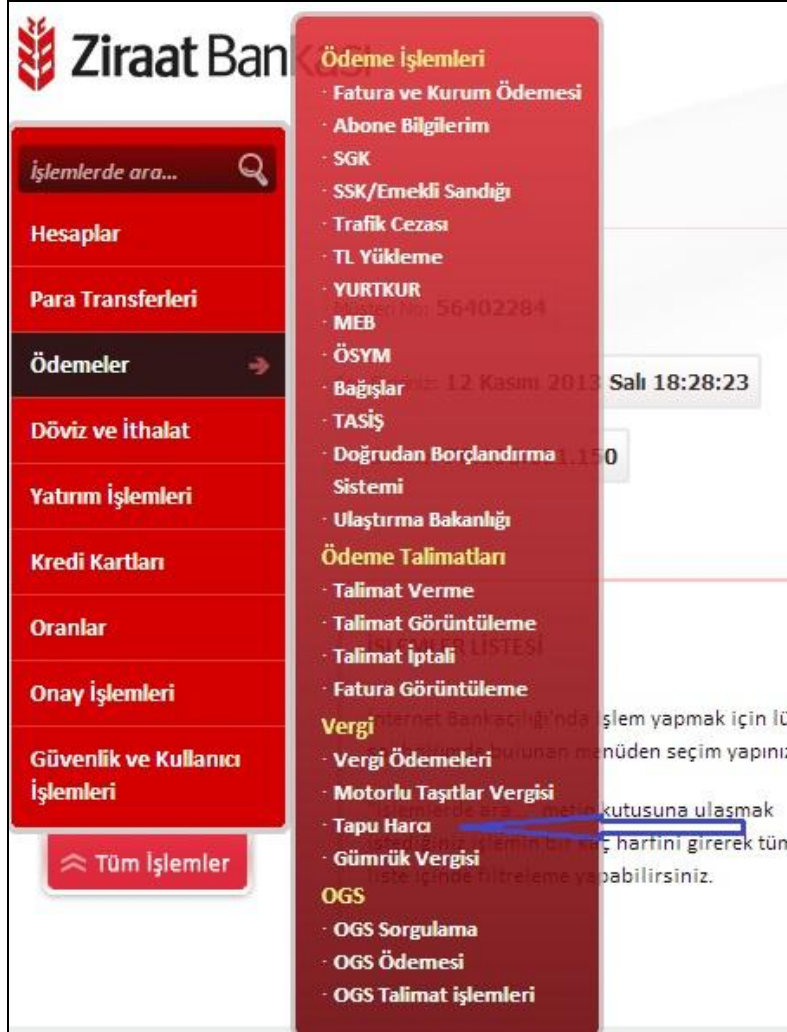
- 6- Uygulamadan sorgu yapılabilmesi için, her bir taşınmaza ayrı ayrı harç ödenmelidir. Kullanıcılar ödedikleri harcın makbuz-no'sunu uygulamada ilgili ekranda kendileri gireceklerdir. Bu ödemeleri (EFT geçerli değildir.) TC Ziraat Bankası'na vezneden, bankamatikten veya internet şubesi üzerinden doğrudan ödeme yapılmış olmalıdır.

MAKBUZ BİLGİSİ

Harç Tipi	Harç Açıklama	Taraf Tipi	Taraf Açıklama	Miktar (TL)	Makbuz No
Döner Sermaye		Satıcı		11.5	021313179915

- 7- Kullanıcılara kolaylık olması bakımından; TC Ziraat Bankası İnternet Şubesi'ndeki ödeme adımları da aşağıda özetlenmiştir.





Ziraat Bankası Ödeme İşlemleri

- Fatura ve Kurum Ödemesi
- Abone Bilgilerim
- SGK
- SSK/Emekli Sandığı
- Trafik Cezası
- TL Yükleme
- YURTKUR
- MEB
- ÖSYM
- Bağışlar
- TASİŞ
- Doğrudan Borçlandırma Sistemi
- Ulaştırma Bakanlığı

Ödeme Talimatları


- Talimat Verme
- Talimat Görüntüleme
- Talimat İptali
- Fatura Görüntüleme

Vergi

- Vergi Ödemeleri
- Motorlu Taşıtlar Vergisi
- Tapu Harcı
- Gümrük Vergisi

OGS

- OGS Sorgulama
- OGS Ödemesi
- OGS Talimat İşlemleri



Ziraat Bankası

Ödemeler » Vergi » Tapu Harcı

Abone bilgilerinizi giriniz.
Başvuru No'su olmayan Tapu Harcı borçlarının ödemesi için sol menüde Vergi Ödeme'yi seçiniz.

Kurum Adı TAPU ONLINE İŞLEMLER TAHSİLATLARI

Başvuru no* **MAKBUZ NO**

TCKN/VKN* **VERGİ NO**

Adı-soyadı* **ADA PARSEL BİLGİSİ GİRİLİR**

Başvuru no 12 basamak olup alana harf ve rakam girişi yapılabilmektedir.

* İşaretili alanların girilmesi zorunludur.

Devam

Lütfen ödemek istediğiniz faturayı seçiniz.

Başvuru no:	İşlem Türü	Taraflar	Taraflar	Fatura tutarı	Vergi türü	Fatura no (dış işl no)	Vergi dairesi
021313179915	Döner Sermaye			11,50		13017478	000000

[← Geri](#) [X Vazgeç](#) [→ Devam](#)

Fatura ödeme işleminiz başarıyla gerçekleştirilmiştir.

İşlem Tarihi 12 Kasım 2013 Salı 18:35
İşlem Türü TAPU ONLINE İŞLEMLER TAHSİLATLARI 021313179915 ödemesi
Hesap No 1952-56402284-5003
Gönderen IBAN TR670001001952564022845003
Kurum Adı TAPU ONLINE İŞLEMLER TAHSİLATLARI
Başvuru no 021313179915
TCKN/VKN 9400466826
Adı-soyadı 8879 [REDACTED] ADA/PARSEL 517/9
Fatura No 13017478
Tutar 11,50 TRY
Referans No F00782

[Dekont](#)

- 8- Makbuz Bilgisi de girildikten sonra aşağıdaki ekranlardan Takyidatlı Kayıt (tapu bilgisi) görüntülenecek, kullanıcı isterse bağlı yazıcılarından çıktı veya yazılımlarından PDF kaydetme gibi işlevleri kullanabilecektir.

TAŞINMAZ DEĞERLEME BAŞVURU SİSTEMİ

[|Yeni Başvuru](#) [|Başvurular](#)

i Aşağıdaki arama formundan ve tüm başvuruları listele bağlantısından istenilen başvurulara ulaşabilirsiniz.

Başvuru Tarihi	Başlangıç	<input type="text"/>	Bitiş	<input type="text"/>
Makbuz No	<input type="text"/>			
Dekont No	<input type="text"/>			
Durum	[Lütfen durum seçiniz]			<input type="button" value="v"/>

[Tüm Başvuruları Listele](#)

Aşağıdaki arama formundan ve tüm başvuruları listele bağlantısından istenilen başvurulara ulaşabilirsiniz.

Başvuru Tarihi	Başlangıç	12.11.2013	Bitiş	13.11.2013
Makbuz No				
Dekont No				
Durum	Ödendi			
Ara				

[Tüm Başvuruları Listele](#)

Id	Taşınmaz	Makbuz No	Dekont No	Tarih	Durum	Pdf Export
383	İl :İZMİR,İlçe :KARABAĞLAR,Mahalle/Köy :ESETEPE,Ada No :6025,Parsel No :4,Bağımsız Bölüm No :</td><td>1,Blok / Kat / Giriş :B / ZEMİN / .	180713307798	20131112-1952-F00791	12.11.2013 19:04:10	1	Tapu Kaydı
382	İl :İZMİR,İlçe :TORBALI,Mahalle/Köy :ERTUĞRUL,Ada No :517,Parsel No :9,Bağımsız Bölüm No :</td><td>4,Blok / Kat / Giriş : / 3 / .	021313179915	20131112-1952-F00782	12.11.2013 18:25:08	1	Tapu Kaydı
380	İl :ANKARA,İlçe :YENİMAHALLE,Mahalle/Köy :ALACAATLI,Ada No :158,Parsel No :13,Bağımsız Bölüm No :</td><td>,Blok / Kat / Giriş : / / .	180313600387	20131112-1952-F00752	12.11.2013 17:25:08	1	Tapu Kaydı
379	İl :İZMİR,İlçe :ÇİĞLİ,Mahalle/Köy :BÜYÜK ÇİĞLİ,Ada No :1031,Parsel No :10,Bağımsız Bölüm No :</td><td>,Blok / Kat / Giriş : / / .	022513177326	20131112-1952-F00735	12.11.2013 17:02:17	1	Tapu Kaydı

Raporlayan	Tarih / Saat	Başvuru No	Dekont No	Miktar
Hüseyin Çalış	12.11.2013 18:25:08	2013-17991	20131112-1952-F00782	11,50 TL
TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI				
Zemin Tipi	Katlırtıfaki	Tuzoçum	447,00000 m ²	
Zemin No	43454063	Blok / Kat / Giriş-Bağımsız Bölüm No		
İl / İlçe	İZMİR / TORBALI	Arsa Pay / Payda	6/28	
Kurum Adı	Torbali TM	Bağımsız Bölüm Nitelik	Mesken	
Mahalle / Köy Adı	ERTUĞRUL Mahallesi	Mevkii	TORBALI CAD.	
Cilt / Sayfa No	45 / 4448	Ana Taşınmaz Nitelik	ARSA	
Ada / Parsel	517 / 9	Ana Taşınmaz Cilt / Sayfa No	20 / 20	
Ş/B/İ Açıklama	Malik / Lehdar		Tarih - Yevmiye	
Beyan	Yönetim Planı : 29/11/2010		29.11.2010 - 11880	

MÜLKİYET BİLGİLERİ		
Malik	Hisse Pay/Payda	Edinme Sebebi - Tarih - Yevmiye
	1 / 1	Kat İrtifaki Tesisi - 29.11.2010 - 11880