

TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ (TDUB) ÜYELİK TAAHHÜTNAMESİ

İşbu taahhütname, Üyelik için başvurduğum Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği için tanzim edilmiştir.

- 1) Sermaye Piyasası Kanunu, Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Statüsü ve bu Statü'ye ilişkin oluşturulan ve oluşturulacak Yönetmelik ve her türlü düzenlemeler, Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler İle Bu Şirketlerin Kurul'ca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in (Seri:VIII No:35) ve Sermaye Piyasası Kurulu ve TDUB tarafından yapılan ve yapılacak her türlü düzenleme ve bildirim bu taahhütnamenin ayrılmaz parçası olduğunu,
- 2) SPK/TDUB düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat uyarınca TDUB tarafından belirlenen giriş aidatı, yıllık aidat, ücret ve TDUB tarafından üyelik faaliyet nevilerine göre tespit edilen ve edilebilecek ücret ve komisyonları, tam ve belirlenen zamanda ödeyeceğimizi, anılanların ödenmemesi veya geç ödenmesi halinde TDUB tarafından ayrıca ihtarda bulunulmasına gerek kalmaksızın temerrüde düşmüş sayılacağımızı,
- 3) Üye sıfatıyla edinilen hak ve yükümlülüklerimizi TDUB'un izni olmaksızın 3.kişilere devretmeyeceğimizi,
- 4) Üyeliğe kabulden sonra, üyelik koşullarını etkileyen değişiklikleri derhal TDUB'a bildireceğimizi,
- 5) Üyeliğimizle ilgili olarak mevzuat uyarınca belirlenmiş yükümlülüklerimizin ifasında güçlüğü düşmemiz halinde veya anılan yükümlülüklerin ifasının imkansız hale geldiğinin tespit edilmiş olması halinde, durumu derhal yazılı olarak TDUB'a bildireceğimizi,
- 6) Bu taahhütnamenin şirket nam ve hesabına imzalanmış, yürürlüğe konmuş, teslim edilmiş yasal, geçerli ve bağlayıcı olduğunu,
- 7) Bu taahhütnamenin belli bir hükmü veya şartını geçersiz veya herhangi bir kanun veya kamu çıkarına aykırı hale gelmesi durumunda dahi, taahhütnamenin diğer bütün şartlarının ve hükümlerinin geçerliliğini koruyacağını,
- 8) Şirketi temsilen (Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği Statüsü kapsamında) TDUB'a bildirilen şirket temsilcisinin değişmesi halinde durumu derhal TDUB'a bildireceğimi,
- 9) Farklı düzenlemelerle ilgili, mevcut taahhütnamenin içinde yer almayan özel işlem ve durumlar için TDUB'un yeni taahhütnameler talep edebileceğini,
- 10) TDUB tarafından talep edilebilecek ilave bilgi, belge, kayıt ve evrakların belirlenen süreler içerisinde TDUB'a gönderileceğini,

Üyelik için başvurduğum TDUB'a, yukarıdaki hususların geçerliliğini ve doğruluğunu kabul beyan ve taahhüt ederim.

Şirket Kaşe ve İmza