

DUYURU

Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ile Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği" (Seri:VIII, No:35) hükümlerine göre değerlendirme şirketleri bünyesinde görev alan lisanslı değerlendirme uzmanlarının görev aldıkları şirketlerin tam zamanlı personeli olmaları gerekmektedir.

Birliğimiz Değerlendirme ve Disiplin Yönetmeliği (Yönetmelik)'nin 9'uncu maddesinde değerlendirme faaliyetlerinde mesleğin vakar ve onuruna, düzen ve geleneklerine aykırı hal ve davranışta bulunan, meslek ilke ve kurallarına uymayarak meslek itibarını olumsuz etkileyecek şekilde hareket eden üyeler hakkında fiilin nitelik ve önemine göre farklı disiplin cezaları uygulanacağı hükmü yer almaktadır.

Bu nedenle, gayrimenkul değerlendirme uzmanlığı lisansının kiraya verilmesi fiilleri ve teşebbüsleri gerek mevzuata, gerekse meslek kuralları ve etiğine aykırı nitelik taşıdığından Birliğimiz üyelerinin bu konuda gerekli özen ve hassasiyeti göstermeleri gerekmektedir.

Gayrimenkul değerlendirme uzmanlığı lisanslarının gerek internet sitelerinde ilan verilmesi suretiyle gerekse başka yollarla kiraya verilerek kullanıldığı veya buna teşebbüs edildiğinin tespit edilmesi halinde, Birliğimizce Yönetmelik kapsamında gerekli işlemler yapılacak ve yapılan işlemler hakkında Sermaye Piyasası Kurulu'na bildirimde bulunulacaktır.

Üyelerimize duyurulur.

Saygılarımızla,
Türkiye Değerleme Uzmanları Birliği