

1. GRUP	ARSALAR (imarlı veya imarsız)	BRÜT ALAN	DEĞERLEME ÜCRETİ (TL)
Arsa, Bağ, Bahçe, Tarla, Tarım Alanı vb.		1m ² - 1.000m ²	525
		1.001m ² - 10.000m ²	700
		10.001m ² - 50.000m ²	805
		50.001m ² - 100.000m ²	980
		100.001m ² ve üzeri	1.050
2. GRUP	KONUTLAR VE İŞ YERLERİ	BRÜT ALAN	DEĞERLEME ÜCRETİ (TL)
Dükkan, Ofis, Plaza, İş Merkezi, Büro, Mesken vb.		1m ² - 500m ²	350
		501m ² - 2.000m ²	420
		2.001m ² - 5.000m ²	875
		5.001m ² - 15.000m ²	1.225
		15.001m ² ve üzeri	1.225 TL'den az olmamak üzere taraflarca belirlenir.
Konut veya Konut Amaçlı Müstakil Bina vb.		1m ² - 500m ²	350
		501m ² - 2.000m ²	420
		2.001m ² - 5.000m ²	560
		5.001m ² - 20.000m ²	700
		20.000m ² ve üzeri	875
Yalı veya Eski Eser Niteliğinde Köşkler (Tescilli)		Hepsi	1.050
3. GRUP	ENERJİ ve AKARYAKIT TESİSLERİ	BRÜT ALAN	DEĞERLEME ÜCRETİ (TL)
Benzin İstasyonu		Hepsi	1.050
Diğer Enerji Tesisleri		Hepsi	1.050 TL'den az olmamak üzere taraflarca belirlenir.
Akaryakıt Depolama Tesisleri		Hepsi	1.050 TL'den az olmamak üzere taraflarca belirlenir.
Rafineri		Hepsi	1.050 TL'den az olmamak üzere taraflarca belirlenir.
4. GRUP	SİNAİ NİTELİKLİ GAYRİMENKULLER	BRÜT ALAN	DEĞERLEME ÜCRETİ (TL)
İmalathane, Atölye, Depo, Hangar Yapıları, Fabrika vb.		1m ² - 10.000m ²	875
		10.001m ² - 25.000m ²	1.225
		25.001m ² - 50.000m ²	1.750
		50.001m ² ve üzeri	1.750 TL'den az olmamak üzere taraflarca belirlenir.
5. GRUP	HİZMET AMAÇLI KULLANILAN GAYRİMENKULLER	BRÜT ALAN	DEĞERLEME ÜCRETİ (TL)
Hastane, Okul, Alışveriş Merkezi (Otoparklar Dahil Brüt Alan)		1m ² - 5.000m ²	875
		5.001m ² - 20.000m ²	1.400
		20.001m ² - 35.000m ²	2.100
		35.001m ² ve üzeri	2.100 TL'den az olmamak üzere taraflarca belirlenir.
6. GRUP	TURİZM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	BRÜT ALAN	DEĞERLEME ÜCRETİ (TL)
Otel, Motel, Pansiyon, Konaklama Tesisi		1 - 50 oda	875
		51 - 100 oda	1.225
		101 - 200 oda	1.575
		201 - 400 oda	2.100
		401 oda ve üzeri	2.100 TL'den az olmamak üzere taraflarca belirlenir.
7. GRUP	KONUTLARIN TOPLU DEĞERLEMESİ	TAŞINMAZ ADEDİ	DEĞERLEME ÜCRETİ (TL)
Aynı blok, site, plaza, kompleks veya iş merkezinde bulunan konut, dükkan veya ofislerin tek seferde ve aynı gün içinde değerlendirilmesi		1 - 30 adet	875
		31 - 60 adet	1.225
		61 - 100 adet	2.100
		101 - 200 adet	2.800
		201 ve üzeri	2.800 TL'den az olmamak üzere taraflarca belirlenir.
8. GRUP	DİĞER (İlgili mevzuatın izin verdiği ölçüde diğer varlıkların değerlendirilmesi)	BRÜT ALAN	DEĞERLEME ÜCRETİ (TL)
Karma Yapılar, Bütünleyici ve eklenti niteliğindeki Makine, Ekipman, Liman, Tersane gibi özellikli varlıklar)		Hepsi	Taraflarca belirlenir.