**“6. GAYRİMENKULDE LİDERLER ZİRVESİ”**

**“TİCARİ VE ALTERNATİF GAYRİMENKULDE FARKLILIK YARATMAK”**

**23 Mayıs 2017 Salı - MARRIOTT Hotel Şişli İstanbul**

**Kayıt İşlemleri : 09.30 - 10.00**

**Açılış Konuşmaları : 10.00 – 10.30**

 **Hulusi BELGÜ - AYD Başkanı**

**Oya NARİN - TYD Başkanı**

**-------------------------------------------------------------**

**Özel Oturum : Prof. Dr. Kerem ALKİN - İSTANBUL MEDİPOL ÜNİVERSİTESİ** **İşletme ve Yönetim Bilimleri Fakültesi Öğretim Üyesi**

**Ekonomik Açıdan 2017 ve 2018 Yılında Gayrimenkul Sektörünü Bekleyen Fırsatlar / 10.30 – 11.00**

**-------------------------------------------------------------**

1. **Oturum : 11.00 – 12.30 / Ticari ve Alternatif Gayrimenkul Yatırımlarında Farklılık Yaratmanın Önemi**

**Oturum Başkanı : Turgay TANES – İŞ GYO Genel Müdürü**

**Raportör : Ersun BAYRAKTAROĞLU – PWC Gayrimenkul Sektörü İş Ortağı**

**Konuşmacılar**

**Akın KARALİ – METAL YAPI KONUT Genel Müdürü**

**Ticari Gayrimenkulde Farklılık Yaratmak Neden Önemli**

**Can ÖZÇİÇEK – PROPA İNŞAAT Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı**

**Residence Projelerinde Farklılık Nasıl Yaratılmalı?**

**Zafer YURTSEVER – KUYAŞ GAYRİMENKUL Genel Müdür Yardımcısı**

**Ticari Gayrimenkulde İhtiyaçlara Yönelik Farklılık Yaratmak**

**Görkem ÖĞÜT – ENDEKSA.COM Yönetim Kurulu Başkanı**

**Ticari ve Konut Gayrimenkul Süreçlerinde Teknolojik Farklılık Yaratmanın Önemi**

**Hakan KODAL – KREA GAYRİMENKUL Yönetim Kurulu Başkanı**

**Alternatif Gayrimenkule En Güzel Örnek : Tom Tom Sokak Projesi**

**Öğle Yemeği : 12.30 – 13.30**

**-------------------------------------------------------------**

1. **Oturum: 13.30 – 15.00 / Ticari ve Alternatif Gayrimenkul Finansmanının Önemi ve Sektöre Olan Katkıları**

**Oturum Başkanı :**

**Oturum Başkanı : Ersun BAYRAKTAROĞLU – Ortak, PWC Türkiye Gayrimenkul Sektörü** **Lideri**

**Raportör : Caner COŞKUN – TDUB Genel Sekreter Yardımcısı**

**Konuşmacılar**

**Muhammed Emin ÖZER – ALBARAKA GAYRİMENKUL PORTFÖY Genel Müdürü**

**Portföy Yönetim Şirketlerinin Ticari ve Alternatif Gayrimenkule Getireceği Farklılıklar**

**Bekir Yener YILDIRIM – BYY FİNANS Yönetim Kurulu Başkanı**

**Ticari ve Alternatif Gayrimenkul Finansmanı Yaratma da Portföy Şirketlerinin Rolü**

**Seba GACAMER – SİNPAŞ GYO Genel Müdürü**

**Ticari ve Alternatif Gayrimenkul Finansmanında GYO ların Önemi**

**Doç. Dr. Ali HEPŞEN – İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ İşletme Fakültesi Öğretim Üyesi**

**Ticari ve Alternatif Gayrimenkulun Kurumsal Gelişimi ve Gayrimenkul Sertifikaları**

**Makbule YÖNEL MAYA – TSKB GAYRİMENKUL DEĞERLEME Genel Müdürü**

**Ticari Gayrimenkulde Değerlemenin Doğru Fizibiliteye Etkileri ve Getireceği Farklılıklar**

**-------------------------------------------------------------**

**3. Oturum : 15.00 – 16.30 / Ticari ve Alternatif Gayrimenkul Yatırımlarının Mevcut Durumu ve Tüm Yönleri İle Gelişimi**

**Oturum Başkanı : Tavit KÖLETAVİTOĞLU-ATLAS CONCEPTIA YK Başkanı**

**Raportör : Ersun BAYRAKTAROĞLU – PWC Gayrimenkul Sektörü İş Ortağı**

**Konuşmacılar**

**Gizem MORAL – EMLAKJET Genel Müdürü**

**Ticari ve Alternatif Gayrimenkul Geliştirme ve Pazarlamasında Dijital Kuşağı Anlamak**

**Kerim BERTRAND – REIDIN.COM Genel Müdürü**

**Türkiye de ki Ticari Gayrimenkullerin Veri Yapısı ve Yatırım Kararlarına Etkisi**

**Av. Mahmut EYÜBOĞLU – EYÜBOĞLU/BÜYÜKATAK Partner**

**Yabancıların Ticari ve Alternatif Gayrimenkul Yatırımına Bakışı ve Sorunlar**

**Özhan ATALAY – ERA Türkiye Genel Müdürü**

**Gayrimenkul Danışmanları Ticari Gayrimenkul Satışında Nasıl Fark Yaratmalıdırlar?**

**Av. Güray TANGÜNER – Ali YÜKSEL / Hilmi ÖZALP HUKUK BÜROSU – Gayrimenkul Hukuku Bölümü Müdürü**

**Ticari Gayrimenkulde Hukuksal Çözümler**

**-------------------------------------------------------------**

**Zirve Çekilişi : 16.30 - 17.00**